ROMÂNIA
JUDEŢUL PRAHOVA
COMUNA VALEA DOFTANEI
CONSILIUL LOCAL

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi, **09.03.2026**, de către Comărniceanu Violeta Cristina, Secretar General al UAT Valea Doftanei, în **şedinţa extraordinară** convocată de către primarul comunei Valea Doftanei, prin dispoziţia nr. **32 din 05.03.2026,** ce are ca anexă proiectul ordinii de zi suplimentat prin Dispoziția nr. **33 din 06.03.2026**.

Dna. Comărniceanu Violeta Cristina, Secretarul General al UAT Valea Doftanei, efectuează prezenţa consilierilor. Rezultă că, la lucrările şedinţei sunt prezenţi în sală 14 consilieri, din totalul de 15 cu mandat validat. Lipsește dl. consilier Negoiță Sorin.

La sedinţă ia parte şi dl. primar Lucian Vileford Costea.

Şedinţa este legal constituită şi este deschisă de către dl. consilier local **Munteanu Dumitru**, preşedintele de vârstă al CL, care dă cuvântul preşedintelui de şedință, **Pleșa Marius.**

Preşedintele de şedinţă, mai departe supune aprobării proiectul ordinii de zi, care cuprinde 8 puncte, iar acesta se adoptă în unanimitate.

Se trece la pct. 1 - *Proiect de hotărâre nr. 27360/27.02.2026 privind constituirea Comisiilor de selecție și nominalizare, soluționare a contestațiilor în vederea selecției administratorilor Societății SERVICII DE GOSPODĂRIRE LOCALĂ VALEA DOFTANEI,* iniţiat de primarul com. Valea Doftanei.

Dna. secretar, cu permisiunea dlui. Primar, dă citire comisiilor în a căror componență sunt nominalizate persoane din aparatul de specialitate al primarului și expertul, și menționează că la art. 2 din Hotărâre se aprobă regulamentul de funcționare al comisiilor.

Pentru Comisia de selecție și nominalizare sunt propuși următorii membrii:

a) Dna. Apostol Carmen Marilena – inspector- Compartiment relații cu publicul, arhivă și turism - **președinte**;

b) Dna. Brînză Elena Gabriela- inspector – Serviciul Public Comunitar Local de evidență a persoanelor - **președinte supleant;**

c) Dna. Bîrligă Mariana Mădălina – inspector - Compartiment contabilitate, salarizare și patrimoniu - **membru;**

d) Dna. Mosor Ioana Alexandra - inspector – Compartiment registru agricol - **membru supleant;**

e) Doamna Căprar Elena - expert independent - S.C. ARC CONSULTING S.R.L., cu contract prestări servicii nr. 3579/17.02.2026.

Pentru comisia de soluționare a contestațiilor sunt propuși următorii membrii:

a) Dna. Munteanu Mihaela – inspector Compartiment achiziții și investiții publice - **președinte**;

b) Dna. Costea Daniela - inspector Compartiment contabilitate, salarizare și patrimoniu - **președinte supleant;**

c) Dna. Cîrstea Ioana Roxana – inspector - Compartiment contabilitate, salarizare și patrimoniu - **membru;**

d) Dna. Drăcea Ileana Carmen – inspector - Serviciul Public Comunitar Local de evidență a persoanelor - **membru supleant;**

e) Domnul Marcel Niţan - expert independent S.C. ARC CONSULTING S.R.L., cu contract prestări servicii nr. 3579/17.02.2026

Secretariatul comisiei de selecţie şi nominalizare şi comisiei de soluţionare a contestaţiilor va fi asigurat de către:

a) Dna. Cordoş Corina – Compartiment resurse umane, asistenţă socială şi asistenţi personali ai persoanelor cu handicap - **secretar;**

b) Dna. Berteanu Gina Mariana - Compartiment relaţii cu publicul, arhivă şi turism - **secretar supleant.**

Preşedintele de şedinţă supune aprobării proiectul nr. 2, iar acesta se adoptă în unanimitate, fără vreo intervenţie (14 voturi „pentru").

Urmează pct. 2 - *Proiect de hotărâre nr. 27363/27.02.2026 privind completarea disponibilului de pajişti permanente pentru anul 2026 de la nivelul UAT Valea Doftanei, aprobat prin HCL nr. 9/26.02.2026,* iniţiat de primarul com. Valea Doftanei.

Dl. primar aminteşte suprafeţele disponibile şi menţionează că acum se completează disponibilul cu suprafaţa de la Valea Neagră, la data incetării contractului de închiriere încheiat cu IP Ferma. De asemenea menţionează că această completare se face pentru a câştiga puţin timp, în vederea atribuirii tuturor suprafeţelor disponibile la timp şi încheierea contractelor, şi prin urmare a eliberării adeverinţelor Agricole spre a fi depuse la APIA.

Preşedintele de şedinţă întreabă dacă sunt nelămuriri şi, supune aprobării proiectul nr. 2, care se adoptă în unanimitate (14 voturi „pentru").

Urmează pct. 3 - *Proiect de hotărâre nr. 27366/03.03.2026 privind prelungirea duratei contractului de delegare a gestiunii activităţii de colectare, transport şi transfer a deşeurilor municipale în zonele 2 Boldeşti Scăieni şi 6 Valea Doftanei, nr. 1884/15.04.2025, pe o perioadă de 1 an şi la acordarea unui mandat special în vederea semnării actului aditional,* iniţiat de primarul com. Valea Doftanei.

Dl. primar menţionează că probabil nu au toate documentaţiile pentru licitaţie.

Dl. consilier Şerban Florin îl propune pe dl. consilier Şeler Răzvan.

Preşedintele de şedinţă supune spre aprobare proiectul nr. 3 fără alte propuneri, iar acesta se adoptă în unanimitate, (14 voturi „pentru").

Se trece la pct. 4 - *Proiect de hotărâre nr. 27369/05.03.2026 privind ajustarea cotelor adiţionale la impozitele şi taxele locale stabilite prin HCL nr. 116 din 29.12.2025 referitoare la „stabilirea impozitelor şi taxelor locale, a taxelor speciale, precum şi a cotelor de impozitare şi a cotelor adiţionale pentru impozitele şi taxele locale pentru anul fiscal 2026",* iniţiat de primarul com. Valea Doftanei.

Dl. primar precizează că este vorba despre anumite valori minimale şi maximale stabilite prin legislaţie, care se înmulţesc cu anumiţi coeficienţi, şi explică că ceea ce se poate modifica sunt cotele adiţionale stabilite de către Consiliul Local. În continuare, îl roagă pe dl. consilier Şeler Răzvan să dea citire cotelor adiţionale ajustate propuse, după cum urmează:

- impozitul pe clădirile rezidenţiale/nerezidenţiale se diminuează cu 40%;
- impozitul pe teren se diminuează astfel: pentru terenul agricol curţi construcţii cu 30%, pentru terenul agricol-alte categorii de folosinţă cu 20%, pentru terenul situat în extravilanul comunei cu 20%;
- impozitul pt. vehicule înmatriculate se diminuează cu 10%;
- impozitul pt. vehicule înregistrate nu se diminuează;
- impozitul pe mijloacele de transport nu se diminuează;
- taxa pt. eliberarea certificatelor şi autorizaţiilor se diminuează cu 50%.

Dl. primar afirmă că aceste taxe s-au stabilit în urma calculelor compartimentului de specialitate în așa fel încât să fie respectată legislația în vigoare, și în sensul în care nu este permis ca valoarea să fie mai mică decât cea din anul trecut.

Preşedintele de şedinţă supune aprobării proiectul nr. 4, iar acesta, fără obiecțiuni, se adoptă în unanimitate (14 voturi „pentru").

Urmează pct. 5 - *Proiect de hotărâre nr. 27372/05.03.2026 privind modificarea art. 1 și art. 2 din HCL nr. 10/26.02.2026 referitoare la dezmembrarea imobilului-teren în suprafață de 24.657 mp înscris în CF nr. 33509 Valea Doftanei care face parte din domeniul privat al Comunei Valea Doftanei și a imobilului-teren în suprafață de 4.614 mp înscris în CF nr. 42056 Valea Doftanei care face parte din domeniul public al comunei Valea Doftanei,* inițiat de primarul com. Valea Doftanei.

Dna. secretar, cu permisiunea dlui. Primar, amintește că această Hotărâre a mai trecut prin Consiliul Local, sub forma actualizării suprafeței în CF ca urmare a suprapunerii unei bucăți cu parte din terenul dnei....., însă OCPI Prahova nu a agreat această formă de rectificare, drept pentru care este necesar a se dezmembra suprafața în cauză conform propunerii de dezmembrare , respectiv lotul destinat amplasării panourilor fotovoltaice, iar dintre cele 3 loturi, lotul de 1500 de mp (suprafața suprapusă) se diminuează din suprafața totală introdusă în patrimoniul comunei prin HCL menționată în proiect. Restul prevederilor rămân neschimbate.

Preşedintele de şedinţă supune spre aprobare proiectul nr. 5 deoarece nu se solicită alte lămuriri, iar acesta se adoptă în unanimitate (14 voturi „pentru").

Urmează pct. 6 - *Proiect de hotărâre nr. 27375/05.03.2026 privind completarea HCL nr. 11/26.02.2026 referitoare la desemnarea reprezentanților Consiliului Local al comunei Valea Doftanei în Adunarea Generală a Asociaților la societatea SERVICII DE GOSPODĂRIRE LOCALĂ VALEA DOFTANEI,* inițiat de primarul com. Valea Doftanei.

Dna. secretar amintește de Hotărârea prin care s-au ales 2 consilieri să reprezinte AGA la SGL și afirmă că se completează acea Hotărâre, în sensul împuternicirii domnului primar de către Consiliul Local, să semneze Deciziile autorității tutelare și actul Constitutiv al SGL, după cum prevede Legea.

Preşedintele de şedinţă supune spre aprobare proiectul nr. 6 fără intervenții, iar acesta se adoptă în unanimitate (14 voturi „pentru").

Urmează pct. 7 - *Proiect de hotărâre nr. 27378/06.03.2026 privind modificarea anexei la HCL nr. 115/26.11.2025 referitoare la aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Construire Școală Primară cu 10 săli de clasă în satul Teșila, comuna Valea Doftanei, județul Prahova", inclus la finanțare în Programul Național de Investiții „Școli sigure și sănătoase",* inițiat de primarul com. Valea Doftanei.

Dl. primar preia cuvântul și afirmă că se fac demersuri pentru a merge mai departe cu această investiție, la mărimea inițială, în acord cu dna. director Pralea Steluța, chiar dacă este puțin cam împovărătoare cofinanțarea.

Dna. consilier Pralea Steluța amintește că este vorba despre 10 săli de clasă.

Dl. consilier Șerban Florin întreabă câte clase sunt acum în Liceul Tehnologic.

Dna. consilier Pralea Steluța precizează că momentan sunt 8 clase deoarece lipsesc 2 grupe, dar că, de obicei sunt 10 clase.

Dl. primar mai afirmă faptul că, demografic se înregistrează o scădere a populației, prin urmare și a copiilor, ceea ce ar permite poate să se mai taie 2 clase, însă, ținând cont că localitatea este într-o continuă dezvoltare, și că oamenii doresc să se stabilească în comună, există și posibilitatea creșterii populației.

Preşedintele de şedinţă supune spre aprobare proiectul nr. 7, iar acesta se adoptă în unanimitate (14 voturi „pentru").

Urmează pct. 8 - *Proiect de hotărâre nr. 27381/06.03.2026 privind aprobarea indicatorilor tehnico economici și a devizului general pentru obiectivul de investiție „Modernizare și extindere sistem rețele de apă în comuna Valea Doftanei, județul Prahova", conform anexelor nr. 1 și nr. 2, faza Proiect tehnic,* iniţiat de primarul com. Valea Doftanei.

Dl. primar intervine şi retrage proiectul nr. 8 de pe ordinea de zi pentru clarificări. Precizează că s-au solicitat clarificări proiectantului în legătură cu indicatorii tehnico-economici şi că este necesar să se aştepte răspunsul.

Dl. primar, în continuare abordează situația SOCIETĂȚII DE TURISM, ținând cont de ultimele reglementări legislative, conform cărora se organizează acum și SGL. Menționează că, discuția anterioară despre funcționarea acesteia a fost în sensul în care, ar fi administrat parcul de la Popas cu parcarea, Negraș și Orjogoaia, sau aceste parcuri să fie administrate de către un privat în urma concesionării unui serviciu, prin licitație, dorind a le cere părerea domnilor consilieri despre ce ar fi mai potrivit de făcut. De asemenea precizează că, în acest moment societatea nu este operabilă și trebuie analizat dacă prin operarea acestor parcuri, ar reuși să devină profitabilă.

Domnii consilieri consideră că societatea ar trebui să se actualize și să devină funcțională, în speranța că prin administrarea acestor proprietăți va reuși să se susțină.

Acorduri şi informări:

Solicitarea IP FERMA, de prelungire a contractului de închiriere nr. 2933/30.03.2011 cu cele 2 acte adiționale, înregistrată la registratura primăriei cu nr. 4677/05.03.2026.

Dna. secretar precizează că în conformitate cu prevederile contractuale nu mai există posibilitatea de prelungire a contractului, așa cum s-a răspuns deja la solicitarea anterioară depusă de către această societate.

Față de solicitarea în cauză, domnii consilieri, cu un număr de 13 voturi și 1 abținere, își exprimă dezacordul cu privire la prelungirea contractului.

În încheiere, preşedintele de şedinţă mulţumeşte celor prezenţi pentru participarea la şedinţă şi declară închise lucrările acesteia.

În conformitate cu prevederile art. 10 din Legea privind transparenţa în administraţia publică nr. 52/2003, cu modificările şi completările ulterioare, prezentul proces-verbal se consideră minută, urmând a fi făcut public prin mijloacele prevăzute de lege şi se va transmite tuturor consilierilor spre însuşire şi aprobare în şedinţa următoare a consiliului local.

Drept pentru care, a fost încheiat prezentul proces-verbal, într-un singur exemplar.

Preşedinte de şedinţă
Pleșa Marius

[redacted]

Întocmit
Secretar General
Violeta Cristina Comărniceanu

[redacted]